

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU

z dnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą
Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) i art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 11 ust. 2, art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, 1572, 1717, 1756, 1907 i z 2025 r. poz. 39) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXIII/426/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 kwietnia 2022 roku w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2022 r. poz. 2882, 4196, 5069 i 6464, z 2023 r. poz. 4325, 9389, z 2024 r. poz. 72, 5704, 8189, z 2025 r. poz. 898) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 3 ust.1. otrzymuje brzmienie: „Jednostce zostanie przekazane w zarząd mienie wymienione w załącznikach nr: 2, 3, 4, 5 do niniejszej uchwały”;
- 2) w załączniku nr 1 do Uchwały Nr LXIII/426/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 kwietnia 2022 roku § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Przedmiotem działalności Jednostki jest administrowanie i gospodarowanie zasobem mieszkaniowym oraz nieruchomościami użytkowymi gminy Miasto Sieradz, w tym targowiskiem miejskim "Mój Rynek" w Sieradzu. ”;
- 3) w załączniku nr 1 do Uchwały Nr LXIII/426/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 kwietnia 2022 roku § 3 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: "2) zawieranie umów najmu, dzierżawy, użyczenia oraz umów rezerwacji miejsc handlowych.,, ;
- 4) dodaje się załącznik nr 5 o treści określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.07.2025 r. i podlega ogłoszeniu w w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sieradzu

Michał Pabich

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sieradzu
z dnia.....2025 r.

WYKAZ MIENIA

NIERUCHOMOŚĆ STANOWIĄCA WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO SIERADZ TARGOWISKO MIEJSKIE „MÓJ RYNEK”			
Lp.	adres nieruchomości	nr księgi wieczystej	obręb i nr ewidencyjny działki
1	ul. Jana Pawła II 32, 98-200 Sieradz, w skład nieruchomości wchodzi m.in.: 15 pawilonów handlowych wraz z wyposażeniem i infrastrukturą, 39 boksów handlowych wraz z wyposażeniem i infrastrukturą, przyłącze wodociągowe, place utwardzone wraz z małą architekturą, budynek gospodarczo-administracyjny z pomieszczeniami WC wraz z wyposażeniem i infrastrukturą, wiata śmietnikowa, stojaki rowerowe.	KW SR1S/00004532/0	działka nr 195/275 obręb 16, o powierzchni 1.369,00 m ²

Uzasadnienie

W dniu 27 kwietnia 2022 roku Rada Miejska w Sieradzu podjęła Uchwałę Nr LXIII/426/2022 w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Zarząd Gospodarki Nieruchomościami w Sieradzu, zmienionej Uchwałą Nr LXVI/458/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 czerwca 2022 roku, Uchwałą Nr LXIX/476/2022 z dnia 30 sierpnia 2022 roku, Uchwałą Nr LXXII/503/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 października 2022 roku, Uchwałą Nr LXXXII/565/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 kwietnia 2023 roku, Uchwałą Nr XC/626/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 26 października 2023 roku, Uchwałą Nr XCII/648/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 14 grudnia 2023 roku, Uchwałą Nr IV/32/2024 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 czerwca 2024 roku, Uchwałą Nr VI/61/2024 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 25 września 2024 roku, Uchwałą Nr XI/104/2025 z dnia 13 stycznia 2025 r. oraz Uchwałą Nr XV/146/2025 z dnia 24 kwietnia 2025 r.

Proponowana zmiana dotyczy wskazania, że jednostce przekazane zostanie w zarząd mienie wymienione w załączniku nr 5 do przedmiotowej Uchwały. Do przedmiotu działalności jednostki dodane zostanie zarządzanie targowiskiem miejskim "Mój Rynek" wraz zawieranie umów najmu i rezerwacji.

Celem projektu uchwały jest doprecyzowanie zapisów o mieniu przekazanym jednostce w zarząd.