

**UCHWAŁA NR V/50/2024  
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji zanieczyszczeń z lokalnych źródeł ciepła na terenie miasta Sieradza poprzez przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609,721), art. 400a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024r., poz. 54, 834, 1089) po zgłoszeniu projektu do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi, uchwała się, co następuje uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu gminy Miasta Sieradza na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji z lokalnych źródeł ciepła na terenie miasta Sieradza poprzez przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr LXXXII/568/2023 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji zanieczyszczeń z lokalnych źródeł ciepła na terenie miasta Sieradza poprzez przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2023 r. poz. 4328).

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sieradzu

**Michał Pabich**

**Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji z lokalnych źródeł ciepła na terenie miasta Sieradz poprzez przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej**

**Rozdział 1.**

**Postanowienia ogólne**

§ 1. Niniejszy regulamin określa tryb udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji z lokalnych źródeł ciepła na terenie miasta Sieradza poprzez przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) dotacji – rozumie się przez to dotację celową, udzielaną na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji z lokalnych źródeł ciepła na terenie miasta Sieradza poprzez przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej;
- 2) wnioskodawcy – rozumie się przez to:
  - a) podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych:
    - osoby fizyczne,
    - wspólnoty mieszkaniowe,
    - osoby prawne,
    - przedsiębiorcy,
  - b) jednostki sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi;
- 3) inwestycji – rozumie się przez to przedsięwzięcia mające na celu ograniczenie niskiej emisji, znajdujące się w granicach administracyjnych miasta Sieradza: likwidacja lokalnych źródeł ciepła tj. indywidualnych kotłowni węglowych lub palenisk węglowych, kotłowni zasilających kilka budynków, kotłowni osiedlowych oraz podłączenie tych obiektów do sieci ciepłowniczej i wykonanie węzła cieplnego;
- 4) PEC w Sieradzu – rozumie się przez to Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Sieradzu.

§ 3. Dotacja będzie przyznawana przez gminę Miasto Sieradz, w ramach środków własnych.

§ 4. Liczba przyznanych dotacji jest limitowana wysokością środków finansowych przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej w danym roku. O przyznaniu dotacji decyduje kolejność złożenia wniosku.

§ 5. Kosztami możliwymi do sfinansowania w ramach dotacji podczas realizacji inwestycji są:

- 1) koszty zakupu i budowy węzła cieplnego;
- 2) koszty przygotowania niezbędnych projektów i dokumentacji;
- 3) koszty robót budowlanych niezbędnych do realizacji inwestycji;
- 4) koszty wykonania przyłącza do miejskiej sieci ciepłowniczej.

§ 6. Pozostałe koszty inwestycji niewymienione w § 5 stanowią koszt niekwalifikowany, który ponosi wnioskodawca.

§ 7. 1. Dofinansowanie do realizacji inwestycji polegających na wymianie dotychczasowego źródła ciepła oraz podłączenie do sieci ciepłowniczej i wykonanie węzła cieplnego może być udzielone w wysokości nie większej niż 50% kosztów kwalifikowanych i nie więcej niż w kwocie 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

2. Dofinansowaniem są objęte koszty poniesione i wydatkowane od dnia zawarcia umowy o dofinansowanie, do dnia 31 października każdego roku, w którym umowa została zawarta.

3. Dotacja może być udzielona tylko jeden raz na przedsięwzięcie realizowane w danym budynku. Wnioskodawca powinien użytkować dotowane urządzenie przez okres nie krótszy niż 5 lat od dnia poinformowania wnioskodawcy o dokonaniu rozliczenia udzielonej dotacji.

§ 8. Koszty mogą być kwalifikowane w kwotach brutto, o ile wnioskodawcy nie przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubieganie się o zwrot podatku VAT.

§ 9. W przypadku, gdy dotacja stanowić będzie pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie, lub rybołówstwie i akwakulturze, jej udzielenie nastąpi z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych w przepisach prawa Unii Europejskiej.

§ 10. Dofinansowania nie przyznaje się na:

- 1) wymianę instalacji źródeł ciepła w budynkach nowo wybudowanych lub będących w trakcie budowy (tj. nieoddanych do użytkowania), w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła;
- 2) wymianę istniejącego ekologicznego systemu ogrzewania: zasilanego paliwem stałym, spełniającego wymagania normy PN-EN 303-5:2021 oraz ekoprojektu w zakresie granicznych wartości emisji zanieczyszczeń i sprawności cieplnej, zasilanego paliwem gazowym, zasilanego paliwem olejowym, zasilanego energią elektryczną.

## **Rozdział 2.**

### **Warunki przystąpienia i tryb składania wniosków o zawarcie umowy**

§ 11. 1. Wnioskodawca składa do Prezydenta Miasta Sieradza pisemny wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji na przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo do dysponowania nieruchomością, kosztorysem inwestycji oraz w przypadku współwłasności również pełnomocnictwo właściciela/współwłaściciela w terminie do 21 września każdego roku, w którym ubiega się o dotację. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

2. Za datę wpływu uznaje się dzień złożenia wniosku w Urzędzie Miasta Sieradza, a w przypadku dostarczenia wniosku za pośrednictwem operatora świadczącego usługi pocztowe, za termin złożenia wniosku uważa się datę ze stempla pocztowego.

3. W przypadku gdy dzień 21 września jest dniem wolnym od pracy termin do składania wniosków upływa w kolejnym dniu roboczym po dniu 21 września.

4. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

§ 12. Wnioski o udzielenie dotacji będą weryfikowane w ciągu 21 dni od ich wpływu przez przedstawicieli komórek merytorycznych Urzędu Miasta Sieradza.

§ 13. Wnioski niekompletne powinny zostać uzupełnione w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia. Wnioski nieuzupełnione w wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

§ 14. Po stwierdzeniu kompletności wniosku, w ramach jego weryfikacji w miejscu planowanego przedsięwzięcia zostaną przeprowadzone oględziny terenowe, przez pracowników Urzędu Miasta Sieradza, z których zostanie sporządzony protokół wraz z dokumentacją fotograficzną, przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Oględziny mają na celu weryfikację dokumentacji pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji i pozytywne zaopiniowanie wniosku.

## **Rozdział 3.**

### **Tryb finansowania i rozliczenie inwestycji**

§ 15. W przypadku przyznania dofinansowania, wnioskodawca zostanie pisemnie lub telefonicznie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy o udzielenie dotacji na przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej.

§ 16. Odmowa podpisania umowy o udzielenie dotacji jest równoznaczna z rezygnacją z ubiegania się o dotację.

§ 17. Wypłata dotacji nastąpi jednorazowo w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy, o której mowa w § 15 niniejszego regulaminu.

**§ 18. 1.** Dotacja musi być wykorzystana w tym samym roku, w którym została przyznana, jednak nie później niż do dnia 31 października każdego roku, w którym dotacja została udzielona.

2. W terminie określonym w umowie o udzielenie dotacji wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania inwestycji i dostarczenia do Urzędu Miasta Sieradza wniosku o rozliczenie otrzymanej dotacji. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.

3. Po zatwierdzeniu przez dotującego rozliczenia dotacji pod względem formalnym na nieruchomości, na której została zrealizowana inwestycja, zostaną przeprowadzone oględziny przez pracowników Urzędu Miasta Sieradza, z których zostanie sporządzony protokół wraz z dokumentacją fotograficzną, celem potwierdzenia stanu faktycznego wykazanego przez wnioskodawcę.

**§ 19.** Zasady i tryb zwrotu dotacji określone zostaną w umowie o udzielenie dotacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.).

**§ 20.** O dotację mogą ubiegać się wnioskodawcy spełniający następujące kryteria:

- 1) nieruchomość będąca przedmiotem wniosku położona jest w granicach administracyjnych miasta Sieradza i będzie użytkowana w dniu otrzymania dofinansowania;
- 2) wnioskodawca posiada prawo do dysponowania nieruchomością, i posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację inwestycji;
- 3) przedmiotowa inwestycja nie została zakończona przed datą złożenia wniosku o jej dofinansowanie;
- 4) wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości projektu przez okres nie krótszy niż 5 lat od dnia poinformowania wnioskodawcy o dokonaniu rozliczenia udzielonej dotacji;
- 5) wnioskodawca zobowiązany jest do likwidacji lokalnych źródeł ciepła tj. indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych, kotłowni zasilających kilka budynków, kotłowni osiedlowych;
- 6) wnioskodawca posiada środki finansowane na pokrycie wkładu własnego inwestycji zgodnie z przyjętym Regulaminem udzielania dotacji celowej;
- 7) wnioskodawca zobowiązuje się do podpisania umowy z dostawcą ciepła sieciowego;
- 8) w przypadku wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą, lub prowadzących działalność w sektorze rolnym lub w sektorze rybołówstwa-wnioskodawcy spełniają warunki dotyczące pomocy de minimis, lub pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

#### **Rozdział 4.**

#### **Warunki przyznawania pomocy de minimis**

**§ 21. 1.** Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu Unijnego Prawa Konkurencji, dotacja-w zakresie, w jakim dotyczy tej działalności- stanowi pomoc de minimis, albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:

- 1) Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 2023/2831 z 15.12.2023 r.); w takim przypadku na podstawie niniejszej uchwały pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2031 r.;
- 2) Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L 352/9 z 24.12.2013 r. ze zm.); w takim przypadku na podstawie niniejszej uchwały pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2028 r.;
- 3) Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 r. ze zm.); w takim przypadku na podstawie niniejszej uchwały pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2030 r.

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, o której mowa § 21 ust. 1 pkt 1, jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40).

3. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie albo pomoc de minimis w rybołówstwie, o której mowa § 21 ust. 1 pkt 2 i 3 jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- 2) informacji określonych rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810).

**§ 22.** Łączna wartość udzielonej pomocy de minimis nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której stanowią rozporządzenia wymienione w § 21.

**§ 23.** Udzielenie pomocy de minimis potwierdza się wydaniem stosownego zaświadczenia o pomocy de minimis.

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY O UDZIELENIE DOTACJI  
NA PRZYŁĄCZENIE BUDYNKU DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ**

*imię i nazwisko/nazwa wnioskodawcy*

.....

*ulica, nr*

.....

*kod pocztowy, miejscowość*

.....

*telefon kontaktowy*

**Prezydent Miasta Sieradza**

Wnioskuję o udzielenie dotacji na przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej, wykonanie węzła ciepłego i likwidacji lokalnego źródła ciepła w budynku położonym w Sieradzu przy ul. ....

1. Lokalizacja:

a) Sieradz, ul .....nr .....

b) działka nr ..... obręb nr .....

2. Prawo do dysponowania podłączaną nieruchomością:

a) własność – nr dokumentu potwierdzającego własność (np. księga wieczysta) .....

b) współwłasność – nr dokumentu potwierdzającego współwłasność (np. księga wieczysta) .....

c) inne – jakie ..... – nr dokumentu.....

3. Status wnioskodawcy:

a) nieprowadzący działalności gospodarczej

b) prowadzący działalność gospodarczą

c) prowadzący działalność rolniczą lub w zakresie rybołówstwa

d) inny – jaki .....

4. Dane finansowe wnioskodawcy:

a) numer NIP/PESEL .....

b) numer rachunku bankowego .....

c) nazwa i adres banku .....

d) imię, nazwisko i adres właściciela rachunku .....

5. Oświadczam iż wnioskodawca:

a) jest czynnym podatnikiem podatku VAT,

b) jest zwolnionym podatnikiem podatku VAT,

c) nie jest podatnikiem podatku VAT.

6. Realizacja inwestycji:

a) będzie powiązana z czynnościami podlegającymi opodatkowaniu podatkiem VAT,

b) nie będzie powiązana z czynnościami podlegającymi opodatkowaniu podatkiem VAT.

7. Podatek od towarów i usług (VAT):

- a) jest kosztem inwestycji, nie będzie można go odzyskać w żaden sposób, dlatego ubiegam się o dotację w kwotach brutto,
- b) jest możliwy do odliczenia w związku z prowadzoną działalnością, dlatego ubiegam się o dotację w kwotach netto.

8. Oświadczam, iż:

- a) zapoznałem się i akceptuję przyjęty przez gminę miasto Sieradz *Regulamin udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć mających na celu ograniczenie niskiej emisji zanieczyszczeń z lokalnych źródeł ciepła na terenie miasta Sieradza poprzez przyłączenie budynków do sieci ciepłowniczej.*
- b) przedmiotowa nieruchomość będzie użytkowana w dniu otrzymania dofinansowania.
- c) posiadam środki finansowane na pokrycie wkładu własnego inwestycji zgodnie z przyjętym Regulaminem udzielania dotacji celowej.
- d) zobowiązuję się do podpisania umowy z dostawcą ciepła sieciowego.
- e) zobowiązuję się do likwidacji lokalnych źródeł ciepła tj. indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych, kotłowni zasilających kilka budynków, kotłowni osiedlowych.
- f) zobowiązuję się do zachowania trwałości projektu w ciągu 5 lat od zakończenia inwestycji.

Do wniosku załączam **kserokopie** następujących dokumentów (wraz z oryginałami **do wglądu**) :

Do wniosku załączam:

- 1) dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością;
- 2) kosztorys planowanych robót (brutto chyba że wnioskodawca ubiega się o dotację w kwocie netto) lub umowa na wykonanie podłączenia (w przypadku dokonania wyboru wykonawcy do dnia złożenia niniejszego wniosku).;
- 3) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w roku, w którym wnioskodawca ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie – dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania lub prowadzących działalność w sektorze rolnym lub w sektorze rybołówstwa;
- 4) informacje przedstawiane przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r., Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) – dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania;
- 5) informacje przedstawiane przez wnioskodawców ubiegających się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810) – dotyczy wyłącznie wnioskodawców prowadzących działalność w sektorze rolnym lub w sektorze rybołówstwa;
- 4) pełnomocnictwo właściciela/współwłaściciela (jeśli dotyczy);
- 5) zgoda na przetwarzanie danych osobowych.

.....  
Data i podpis wnioskodawcy/przedstawiciela wnioskodawcy

**WNIOSEK O ROZLICZENIE OTRZYMANEJ DOTACJI NA WYMIANĘ LOKALNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA**

..... (imię i nazwisko/nazwa wnioskodawcy)

..... (ulica, nr)

..... (kod pocztowy, miejscowość)

..... (nr telefonu)

**Prezydent Miasta Sieradza**

W związku z zakończeniem realizacji inwestycji w budynku położonym na terenie Miasta Sieradz, przy ul. .... nr domu/lokalu ..... (nr ewidencyjny działki ....., obręb ewidencyjny ....., wnoszę o rozliczenie dotacji.

W załączeniu przekazuję niezbędne dokumenty:

- 1) Zapłacone oryginały faktur/rachunków dotyczących inwestycji - ..... szt.;
- 2) Dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty za dokumenty księgowe dotyczące inwestycji;
- 3) Protokoły odbioru wystawione przez wykonawców realizujących zadania. W przypadku robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), winny być one podpisane przez inspektora nadzoru inwestorskiego (podpis i pieczęć imienna);
- 4) Umowy z dostawcami ciepła sieciowego;
- 5) Wymagane decyzje administracyjne;
- 6) Imienny dokument potwierdzający przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji, wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę, np. formularz przyjęcia odpadów metali;
- 7) Oświadczenie o trwałej likwidacji starego kotła na paliwo stałe,
- 8) Oświadczenie o zachowaniu trwałości projektu przez okres nie krótszy niż 5 lat, licząc od dnia jego zakończenia.

.....  
*Data i podpis*

**OŚWIADCZENIE**

W związku z otrzymaniem dofinansowania na realizację inwestycji polegającej na wykonaniu podłączenia budynku zlokalizowanego w Sieradzu przy ul. .... nr ..... do sieci ciepłowniczej, zobowiązuję się do:

- 1) zachowania trwałości projektu przez okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia jego zakończenia;
- 2) trwałej likwidacji lokalnych źródeł ciepła tj. indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych, kotłowni zasilających kilka budynków.

.....  
*Data i podpis wnioskodawcy/przedstawiciela wnioskodawcy*