

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU

z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego miasta Sieradza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego miasta Sieradza.

§ 2. Plan, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar miasta Sieradza z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	<p>Przewodniczący Rady Miejskiej w Sieradzu</p>
--	---

Michał Pabich

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz.1688) znówelizowała obowiązujące w tym zakresie przepisy i wprowadziła m.in. obowiązek sporządzenia planu ogólnego dla obszaru gmin. Plany te mają zastąpić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, które z mocy ustawy przestaną obowiązywać z dniem 1 stycznia 2026 r. Plan ogólny gminy będzie aktem prawa miejscowego a jego ustalenia będą wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz będą stanowiły podstawę prawną decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) plan ogólny gminy obejmuje obszar gminy z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego miasta Sieradza jest zasadne.