

**UCHWAŁA NR LXX/484/2022
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia 22 września 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1561), Rada Miejska w Sieradzu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Prezydenta Miasta Sieradza do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasto Sieradz udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomsku, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust.1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie dwóch budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, przy ul. gen. Władysława Sikorskiego w Sieradzu, na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych działek: 5555, 5572, 5577, obręb geodezyjny nr 101401_1.0015 - Miasto Sieradz.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Sieradzu

Marcin Sośnicki

Załącznik do uchwały Nr LXX/484/2022

Rady Miejskiej w Sieradzu

z dnia 22 września 2022 r.

Sieradz, dnia 22 Września 2022 r.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz

Pan Grzegorz Puda

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1. ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1561), zwanej dalej „ustawą”, wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 331 pkt 2 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasto Sieradz udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomsku (zwaną dalej "Spółką").

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miasto Sieradz związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi **5.106.815,64 zł (słownie: pięć milionów sto sześć tysięcy osiemset piętnaście złotych 64/100)**;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego powyżej działania wynosi **5.106.815,64 zł (słownie: pięć milionów sto sześć tysięcy osiemset piętnaście złotych 64/100)**;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

73 1020 3352 0000 1102 0267 7086 (rachunek SIM Łódzkie).

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie dwóch budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, przy ul. gen. Władysława Sikorskiego w Sieradzu, na nieruchomościach o numerach ewidencyjnych działek: 5555, 5572, 5577, obręb geodezyjny nr 101401_1.0015 - Miasto Sieradz.

Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce, wynosi **51.068.156,44 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden milionów sześćdziesiąt osiem tysięcy sto pięćdziesiąt sześć złotych 44/100)**. Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi **5.106.815,64 zł (słownie: pięć milionów sto sześć tysięcy osiemset piętnaście złotych 64/100)** co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 96 mieszkania.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Nr LXX/484/2022 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 22 września 2022 r, w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Sieradzu

Marcin Sośnicki