



PREZYDENT MIASTA  
SIERADZA



Szanowny Pan  
Michał Pabich  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Sieradzu

Nasz znak: WPR-F.0003.3.2026

Sieradz, dnia 07.05.2026

Sprawa: Odpowiedź na interpelację w sprawie programu „Mieszkanie na start”.

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na Pana interpelację z dn. 27.04.2026 r. (data wpływu: 28.04.2026 r.) dotyczącą możliwości przystąpienia przez Miasto Sieradz do programu „Mieszkanie na start”, realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego informuję, co następuje:

1. Czy Miasto Sieradz analizowało możliwość przystąpienia do programu „Mieszkanie na start”? Jeśli tak, to jakie są wyniki tych analiz?

*Tak, Miasto Sieradz analizowało przystąpienie do ww. programu. 4 maja br. zwróciłem się do spółki SIM Łódzkie z wnioskiem o przedstawienie możliwości zastosowania dopłat do czynszu dla tych mieszkańców, którzy zawarli umowy partycypacyjne, dokonali wpłaty oraz zawarli umowy najmu i spełniają wymogi ustawy.*

2. Czy obecnie prowadzone są działania zmierzające do wdrożenia dopłat do czynszów w ramach współpracy z BGK?

*Miasto Sieradz prowadzi działania zmierzające do wdrożenia dopłat do czynszów w ramach współpracy z BGK.*

3. Ilu mieszkańców mogłoby potencjalnie skorzystać z tego instrumentu wsparcia według szacunków Urzędu Miasta?

*Liczba nowo wybudowanych lokali mieszkalnych w ramach SIM w Sieradzu wynosi 48 (I etap). Z instrumentu wsparcia będą mogli skorzystać najemcy, którzy są stroną (stronami) umowy najmu mieszkania (SIM/najemca), a jednocześnie spełnią warunki ustawowe. Zostanie to ustalone w trybie wnioskowania o środki.*

4. Czy miasto planuje współpracę z inwestorem (SIM Łódzkie) w celu realizacji programu?

*Miasto Sieradz współpracuje z SIM Łódzkie w tym zakresie.*

5. Jeśli wg Miasta nie jest to możliwe, jakie są bariery prawne, finansowe lub organizacyjne stojące na przeszkodzie aby wdrożyć tego typu rozwiązania?

*Na obecną chwilę nie zidentyfikowano barier – w przypadku ich wystąpienia poinformujemy najemców i Radnych Rady Miejskiej w Sieradzu.*

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Paweł Osiewała



pl. Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz  
tel.: +48 43 826-61-65 fax: 43 822-30-05  
e-mail: um@umsieradz.pl  
www.sieradz.eu